

Kapolcs község Önkormányzata Képviselő-testülete
8294. Kapolcs, Kossuth u. 62.

Szám: 33-23/2017.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Kapolcs község Önkormányzata Képviselő-testülete 2017.december 15-én
(pénteken) 18,30 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyilvános üléséről

Az ülés helye: Monostorapáti Közös Önkormányzati Hivatal Monostorapáti, Petőfi u.123.

Jelen vannak:

Göntér Gyula	polgármester
Kocsis Csaba	alpolgármester
Mohos Attila	képviselő
Varga Csaba	képviselő
Varga Szilvia	képviselő

Tanácskozási joggal jelen van:

Takács Lászlóné	jegyző
-----------------	--------

Jegyzőkönyvvezető:

Takács Lászlóné	jegyző
-----------------	--------

Göntér Gyula polgármester: Megállapította, hogy a testület határozatképes, hisz 5 képviselő jelen van. Az ülést megnyitotta. Kérte a képviselőket, hogy a meghívóban szereplő napirendi pont tárgyalásával értsenek egyet, azt fogadják el. Javasolta a napirendi pontok közé felvenni vegyes ügyek keretében: a falugondnoki szolgálat beszámolóját, 322 hrsz-u ingatlanhoz csatlakozó terület vételárának meghatározását, valamint Sallai László óvoda konyha bérlésére vonatkozó kérelmének megtárgyalását.

Kapolcs község önkormányzata képviselő-testülete határozathozatal nélkül, egyhangúlag 4 igen szavazattal elfogadta az alábbi:

Napirendet: 1./Kapolcs község Önkormányzatának...../2017. (...) önkormányzati rendelete „A helyi adókról” szóló 10/2011. (XII.31.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: Göntér Gyula polgármester

2./Településképi Arculati Kézikönyv elfogadása

Előadó: Göntér Gyula polgármester

3./ Vegyes aktuális ügyek

a.) Beszámoló a falugondnok tevékenységéről

Előadó: Mohos Attila falugondnok

- b.) Kapolcs 322 hrsz-u ingatlanrész vételi árának meghatározása
 c.) Óvoda konyha bérbeadása

Előadó: Göntér Gyula polgármester

1./ N a p i r e n d :

Göntér Gyula polgármester elmondta, hogy a képviselők megkapták a helyi adóról szóló rendelet tervezet módosítását. Felkérte Takács Lászlóné jegyzőt röviden ismertesse a módosítás lényegét.

Takács Lászlóné jegyző elmondta, hogy a jogszabály lehetővé teszi reklámadó bevezetését, melynek mértéke 0-12.000.-ft/m²/év összeg. A településképi rendelet még nem került megalkotásra, pontos nyilvántartással nem rendelkeznek azokról a személyekről akik reklámhordozót helyeztek el, ezért 0 forintos mértéket javasol bevezetni.

Göntér Gyula polgármester kérte a képviselőket, aki egyetért a fenti javaslattal kézfeltartással jelezze.

Képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal megalkotta az alábbi:

12/2017.(XII.20.) önkormányzati rendeletet

a helyi adókról szóló 10/2011.(XII.31.)önkormányzati rendelet módosításáról

(rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

2./ N a p i r e n d :

Göntér Gyula polgármester elmondta, hogy elkészült a Településképi Arculati Kézikönyv. Javasolta annak elfogadását.

Képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal meghozta az alábbi:

135/2017.(XII.15.)Ökt.sz. h a t á r o z a t o t

Kapolcs község Önkormányzata Képviselő-testülete „A településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 16.§ (2) bekezdése alapján elkészített Településképi Arculati Kézikönyvet elfogadta.

(Településképi Arculati Kézikönyv a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

- b.) Beszámoló a falugondnok tevékenységéről

Göntér Gyula polgármester kérte a képviselőket tegyék meg hozzászólásukat a falugondnoki beszámolóhoz.

Varga Csaba képviselő kérdezte a jegyzőt, hogy milyen következménye lehet annak, ha a falugondnok beszámolóját nem fogadják el.

Takács Lászlóné jegyző elmondta, hogy a Falugondnoki Szolgálat működéséhez az állam 2,5 millió forintot biztosít. Évente ellenőrzi a szolgálatot a Veszprémi Gyámhivatal, az ellenőrzés kiterjed arra is, hogy a beszámoltatásra sor kerül-e.

Varga Csaba képviselő kérdezte, a polgármestert, mi az a beszámolóban amit nem tudott elfogadni, indokolja meg döntését.

Göntér Gyula polgármester elmondta, hogy nem kívánja megindokolni döntését.

Varga Csaba képviselő kérdezte a jegyzőt, hogy a képviselő-testület milyen fórumhoz fordulhat azzal, hogy a polgármester nem ad választ arra, hogy miért nem fogadta el a falugondnok beszámolóját.

Takács Lászlóné jegyző elmondta, hogy a Veszprém Megyei Kormányhivatal törvényességi felügyeletet gyakorol az önkormányzatok felett. Azt nem vizsgálhatja, hogy ki hogy szavaz.

Göntér Gyula polgármester elmondta, hogy azért nem fogadta el a beszámolót, mert véleménye szerint nem úgy működik a falugondnoki szolgálat, ahogy kellene.

Varga Csaba képviselő kérte, hogy indokolja meg, hogy miért nem úgy működik.

Mohos Attila falugondnok elmondta, hogy többször próbált beszélni a gondokról, hasonló volt a reagálás mit most. Vannak problémák, de ez csak személyeskedés nem más. Soha semmit nem indokol a polgármester és kérdéseire sem válaszolt. Nem tudja, hogy ez mennyire elfogadható.

Varga Csaba képviselő elmondta, hogy felelősséggel gondolkodó polgármester nem teheti meg, hogy személyes bosszúját éli ki a falugondnokon.

Mohos Attila falugondnok kérdéseket tett fel a polgármesternek: mi indokolta a bércsökkentését, kíváncsi a fegyelmi valódi okára, a jármű használatban lenne kérdése, általa átvett üzemanyag kártya hol van, nincs a járműnek üzemanyag elszámolása, munkaruha költséget miért csak 50 %-ban kapta, szabadságát illetően bejelentette, hogy jövő hét keddtől szabadságon lesz.

Göntér Gyula polgármester elmondta, hogy a feltett kérdésekre nem válaszol.

Varga Csaba képviselő kérdezte a jegyzőt, hova lehet fordulni, hogy a polgármester nem válaszol a kérdésekre?

Kocsis Csaba képviselő kérdezte a jegyzőt, hogy a polgármester köteles-e válaszolni a feltett kérdésekre, ha azt írásban teszi meg a falugondnok?

Takács Lászlóné jegyző elmondta, hogy a polgármester köteles a feltett kérdésekre 8 napon belül írásban válaszolni. Javasolta, hogy a képviselő-testület fogadja el a falugondnok beszámolóját.

Képviselő-testület 3 igen, 1 nem , 1 tartózkodó szavazattal meghozta az alábbi:

136/2017.(XII.15.)Ökt.sz. h a t á r o z a t o t

Kapolcs község Önkormányzata Képviselő-testülete „Beszámoló a Falugondnoki Szolgálat 2017. évi tevékenységéről” című előterjesztést elfogadta.

(beszámoló a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

b.)Kapolcs 322 hrsz-u ingatlanrész vételi árának meghatározása

Göntér Gyula polgármester javasolta, hogy döntsenek Baukovácz Krisztina 1021 Budapest, Budakeszi út 77. sz. alatti lakos tulajdonát képező Kapolcs 322 hrsz-u ingatlant érintő területrész eladásáról, annak vételáráról. 323 hrsz-u ingatlan telekhatár-rendezéssel érintett , eladásra kerülő terület 65 m2. Előző testületi ülésen felvetődött a 800.-ft/m2 összegű vételár. Vevő a vételárral egyetért, az 52.000.-ft-og megfizeti az önkormányzatnak. Kérte a képviselőket, aki egyetért az 65 m2 értékesítésével, és a 800.-ft/m2 vételárral kézfeltartással jelezze.

Képviselő-testület 4 igen, 1 tartózkodó szavazattal meghozta az alábbi:

137/2017.(XII.15.)Ökt.sz. h a t á r o z a t o t

Kapolcs község Önkormányzata Képviselő-testülete telekhatár-rendezés során kialakuló állapot miatt a 322 hrsz-u ingatlanhoz tartozó 65 m2 nagyságú önkormányzati területrészt értékesíti Baukovácz Krisztina 1021 Budapest, Budakeszi út 77. sz. alatti lakosnak. Képviselő-testület az ingatlan vételárát 800.-ft/m2 összegben állapítja meg, mely 52.000.-ft.

Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a telekhatár-rendezési vázrajz és szerződés aláírására.

Felelős: Göntér Gyula polgármester

Határidő: 2018. január 31.

Göntér Gyula polgármester elmondta, hogy Sallai László Tapolca, Rózsadomb 29.sz. alatti lakos egy napra 2017. december 20-án szeretné kivenni a volt óvoda konyháját. Javasolta részére kiadni, a bérleti díjat 5000.-ft-ban meghatározni, plusz a rezsi költség.

Képviselők a javaslattal egyetértettek és egyhangúlag, 5 igen szavazattal meghozták az alábbi:

138/2017.(XII.15.)Ökt.sz. h a t á r o z a t o t


Kapolcs község Önkormányzata Képviselő-testület bérbe adja Kapolcs, Kossuth u.60.sz. alatt lévő volt óvoda konyhát Sallai László Tapolca, Rózsadomb 29. sz. alatti lakosnak 2017. december 20-ára. Bérleti díjat 5000.-ft.plusz rezsi összegben határozzák meg.


Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.


Felelős: Göntér Gyula polgármester

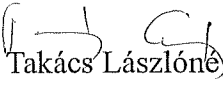
Határidő: 2017. december 20.

Göntér Gyula polgármester megköszönte a képviselők megjelenését és az ülést 18,45 órakor bezárta.


Göntér Gyula
polgármester


k.m.f.




Takács Lászlóné
jegyző