

**Kapolcs község Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**8294. Kapolcs, Kossuth u. 62.**

Szám: K/4-8/2018.

**J e g y z ő k ö n y v**

**Készült:** Kapolcs község Önkormányzata Képviselő-testülete 2018. március 29-én (csütörtök)  
8.00 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyilvános ülésről

**Az ülés helye:** Monostorapáti Közös Önkormányzati Hivatal Monostorapáti, Petőfi u.123.

**Jelen vannak:**

Márvány Péter	polgármester
Kocsis Csaba	alpolgármester
Horváth Lászlóné	képviselő

**Távolmaradását előzetesen bejelentette:**

Márta István	képviselő
Sári János	képviselő

**Tanácskozási joggal jelen van:**

Takács Lászlóné	jegyző
-----------------	--------

**Jegyzőkönyvvezető:**

Takács Lászlóné	jegyző
-----------------	--------

**Márvány Péter polgármester:** köszöntötte a jegyzőt, képviselőket. Megállapította, hogy a megválasztott 5 képviselőből 3 képviselő jelen van a testület határozatképes.  
Kérte a képviselőket, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontok tárgyalásával értsenek egyet, azt fogadják el.  
Kapolcs község önkormányzata képviselő-testülete határozathozatal nélkül, egyhangúlag 3 igen szavazattal határozathozatal nélkül elfogadta az alábbi:

**N a p i r e n d e t:** 1./ Településképi rendelet elfogadása

Előadó: Márvány Péter polgármester

- 2./ Vegyes, aktuális ügyek
- a.) közművelődési megállapodás jóváhagyása
  - b.) utak felújítására kivitelező kiválasztása

Előadó: Márvány Péter polgármester

**1./ N a p i r e n d:**

**Márvány Péter polgármester** felkérte Kocsis Csaba alpolgármestert ismertesse a településképi rendelettel kapcsolatos változásokat.

**Kocsis Csaba alpolgármester** elmondta, hogy lakossági fórumot tartottak a településképi rendelettel kapcsolatban. Több személy kifogásolta, hogy túl szigorú a rendelet. Javaslatozt elküldte a főépítésnek Takács Eszternek, aki telefonon adott választ. Egyes kérések teljesítése nem lehetséges, mivel a településképi arculati kézikönyvvel a rendeletnek összhangban kell lenni. Nem helyeselték, de elfogadhatónak tartották a lemezfedést. Szaszko Benedek a kontyolás tiltásával nem értett egyet, de ennek módosítását a főépítész nem támogatta. Néhány pontot szeretne még tisztázni:

7.§ (1) bekezdésnél „Helyi védelem alá helyezés esetén értékvizsgálat szükséges, melynek készítéséhez szakértő bevonása szükséges, aki a műemlékvédelmi szakértői névjegyzékben szerepel. Javasolta módosítani a rendeletet, hogy főépítész, vagy szakértő bevonására legyen szükség helyi védelem alá helyezésnél, védelem megszüntetésénél. Javasolta törölni a 30 § (8) bekezdését. 45. § (1) bekezdését javasolta kiegészíteni azzal, hogy a településképi bejelentési eljárást kelljen lefolytatni abban az esetben is, ha utcafrontról látszó, nem emberi tartózkodásra szolgáló építmény építésére, átalakítására, felújítására, valamint bővítésére kerül sor. Javasolta a helyi védett épületekről a tulajdonosokat tájékoztatni.

**Horváth Lászlóné képviselő** kérdezte, hogy a lábazatnál ragasztott kő elfogadott-e?

**Kocsis Csaba alpolgármester** elmondta, hogy a rendelet alapján megengedett a ragasztott kő. Gerenda háznál csak 50 % látszóthat, de az utcafronton vakolt felületnek kell lenni.

**Márvány Péter polgármester** megköszönte a kiegészítést és kérte a rendelet tervezetet elfogadni a fenti módosításokkal.

Képviselő-testület egyhangúlag, 3 igen szavazattal, minősített döntéssel megalkotta az alábbi:

### **3/2018.(III.31.) önkormányzati rendeletet**

a településképi védelméről

(rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

### **2./ N a p i r e n d**

a.) közművelődési megállapodás jóváhagyása

**Márvány Péter polgármester** elmondta, hogy A Völgy Turisztikai Egyesület közművelődési megállapodás jóváhagyását kérte. Közművelődési közmunkást kívánnak foglalkoztatni, és a pályázat elbírálásához szükséges a közművelődési megállapodás megkötése. Kérte a képviselők véleményét.

**Kocsis Csaba alpolgármester** javasolta, hogy a megállapodást addig az időpontig kössék meg, amik az épület használati joga fennáll.

**Takács Lászlóné jegyző** elmondta, hogy az épület használatára vonatkozó bérleti szerződés 2019. november 31-ig szól.

**Márvány Péter polgármester** kérte a képviselőket, aki egyetért a közművelődési megállapodás megkötésével kézfeltartással jelezze.

Képviselő-testület egyhangúlag, 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi:

### **33/2018.(III.29.)Ökt.sz. h a t á r o z a t o t**

Kapolcs község Önkormányzata Képviselő-testülete A muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásokról és a közművelődésről szóló 1997.évi CXL. törvény 79.§-a alapján 2018. március 1-től 2019. november 31-ig közművelődési megállapodást köt A Völgy Turisztikai Egyesülettel székhelye: 8296. Monostorapáti, Petőfi u. 123.

Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: Márvány Péter polgármester

Határidő: Azonnal

b.) utak felújítására kivitelező kiválasztása

**Márvány Péter polgármester** elmondta, hogy a kistelepusi önkormányzatok alacsony összegű fejlesztésének támogatására kiírt pályázaton az önkormányzat 1 millió forint támogatásban részesült. A tűzoltó szertár melletti útszakaszt kívánják felújítani. Árajánlatot kértek 3 cégtől: Strabag általános Építő Kft. Észak-Dunántúli Területi Igazgatósága Győr, Schwarzenberg u.8/b., Via Vomito Kft. 8200. Veszprém, Kádártai út 27. és a Colas Hungaria Zrt. -1113. Budapest, Bocskai út 73. útépítő cégektől. A Colas Hungaria Zrt. közölte, hogy kapacitás hiánya miatt nem áll módjukban árajánlatot adni, a munkát elvégezni. Strabag Kft. ajánlata: bruttó 1.526.882.-ft. Via Vomito Kft. ajánlata: bruttó: 1.684.147.-ft.

**Kocsis Csaba alpolgármester** javasolta a Strabag Kft. ajánlatát elfogadni. Javasolta, hogy a garanciára figyeljenek oda.

Képviselő-testület egyhangúlag, 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi:

### **34/2018.(III.29.)Ökt.sz. h a t á r o z a t o t**

Kapolcs község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező Petőfi utca (206. hrsz) - Tűzoltószertár és Petőfi utca közötti szakasz - felújításával megbízza a

Strabag általános Építő Kft. Észak-Dunántúli Területi Igazgatósága Győr, Schwarzenberg u.8/b. céget.

A felújítás költsége: bruttó 1.526.882.-ft.

Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Márvány Péter polgármester  
 Határidő: 2018. április 20.

**Márvány Péter polgármester** elmondta, hogy Vis maior pályázatot nyújtottak be a Tobán köz és Birkadomb felújítására. A felújítás költsége: 4.439.069.-ft., melyhez vis maior támogatás 3.107.368.-ft. saját forrás: 1.331.701.-ft.

Árajánlatot kértek 3 cégtől: Strabag általános Építő Kft. Észak-Dunántúli Területi Igazgatósága Győr, Schwarzenberg u.8/b., Via Vomito Kft. -8200. Veszprém, Kádártai út 27. és a Colas Hungaria Zrt. -1113. Budapest, Bocskai út 73. útépítő cégektől. A Colas Hungaria Zrt. közölte, hogy kapacitás hiánya miatt nem áll módjukban árajánlatot adni, a munkát elvégezni.

Strabag Kft. ajánlata: bruttó 3.923.231.-ft. Via Vomito Kft. ajánlata: bruttó: 4.295.838.-ft. Javasolta a Strabag Kft. megbízni az utak felújításával.

Képviselő-testület egyhangúlag, 3 igen szavazattal meghozta az alábbi:

### **35/2018.(III.29.)Ökt.sz. h a t á r o z a t o t**

Kapolcs község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező 206 hrsz. alatt lévő Birkadomb és 232 hrsz. alatt lévő Tobán köz és árok felújításával megbízza a

Strabag általános Építő Kft. Észak-Dunántúli Területi Igazgatósága Győr, Schwarzenberg u.8/b. céget.


A felújítás költsége: bruttó 3.923.231.-ft.

Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.


Felelős: Márvány Péter polgármester

Határidő: 2018. április 20.

**Márvány Péter polgármester** megköszönte a képviselők megjelenését és az ülést 10 órakor bezárta.

  
 Márvány Péter  
 polgármester



  
 Takács Lászlóné  
 jegyző