

Kapolcs község Önkormányzata Képviselőtestületének

...../2018.(.....) önkormányzati rendelete

A helyi adókról

Kapolcs község Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. §

- (1) Az e rendeletben foglalt szabályok a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényben (a továbbiakban Htv.) meghatározott adóalanyokra és adótárgyakra terjednek ki.
- (2) Kapolcs község Önkormányzata
 - a) építményadót,
 - b) magánszemélyek kommunális adóját,
 - c) helyi iparüzési adótvezet be.

2. Építményadó

2. §

- (1) Az adó alapja az építmény m²-ben számított hasznos alapterülete.
- (2) Az adó éves mértéke: 500 Ft/m².

3. §

Reklámhordozó adójának mértéke: 0 Ft/m².

4. §

Mentes az adó alól a magánszemély tulajdonában lévő lakás, és nem lakás céljára szolgáló építmény, kivéve a vállalkozási tevékenységre használt építményt.

3. Magánszemély kommunális adója

5. §

- (1) Az adó éves mértéke adótárgyanként, illetőleg lakásbérleti jogonként 24.000,- Ft.
- (2) Az önkormányzat illetékességi területén állandó lakóhellyel rendelkező magánszemélyeket egy adótárgy után 14.000,-Ft kedvezmény illeti meg.
- (3) Mentés a magánszemélyek kommunális adója alól a külterületen lévő nem lakás céljára szolgáló építmény, telek.

4. Helyi iparűzési adó

6. §

- (1) Az adó mértéke állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adóalap 1,7 %-a.
- (2) Ideiglenes jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó mértéke naptári naponként 5.000,-Ft.
- (3) Mentés az adó megfizetése alól az a háziorvos, védőnő vállalkozó vagy vállalkozás, akinek vagy amelynek vállalkozási szintű iparűzési adóalapja az adóévben a 20 millió forintot nem haladja meg.

5. Záró rendelkezések

7. §

- (1) E rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba.
- (2) Hatályát veszti a helyi adókról szóló 10/2011.(XII.31.) önkormányzati rendelet.

Márvány Péter
polgármester

Takács Lászlóné
jegyző

Kihirdetve: 2018. október

Takács Lászlóné
jegyző

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

Kapolcs község Önkormányzata Képviselő-testületének, .../2018.(.....) a helyi adókról szóló önkormányzati rendelet tervezet

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.-§-a szerint a jogszabályok előkészítése során előzetes hatásvizsgálat elvégzésével kell felmérni a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat megállapításai a rendelet-tervezet esetében az alábbiak:

1. Társadalmi hatások

Az önkormányzat belterületén lévő 249 lakás után az adózók magánszemélyek kommunális adóját fizetnek, várható bevétel 3100 e ft. Iparűzési adónak 52 adóalanya van, akik várhatóan 3500 e ft, bevétellel növelik a költségvetést.

2. Gazdasági, költségvetési hatások

A rendelet megalkotásának gazdasági, költségvetési hatása nincs, mivel az adómértékek nem változnak.

3. Környezeti és egészségügyi következmények

A rendelet megalkotásának környezeti, egészségügyi következménye nincs.

4. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A rendelet módosításának adminisztratív terhet befolyásoló hatása nincs.

5. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

Helyi rendeletet összhangba kell hozni a központi jogszabályokkal. Jogszabály módosításának elmaradása esetén a Veszprém Megyei Kormányhivatal Törvényességi Főosztálya törvényességi észrevételt tehet.

6. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Monostorapáti, 2018. október ...

Takács Lászlóné
jegyző

Általános Indoklás

Az önkormányzat egyik alapjoga, hogy önkormányzati rendeletek útján, törvény keretei között megállapítsa a helyi adók fajtáit és mértékét. E jogot az Alaptörvény és az önkormányzati törvény biztosítja az önkormányzatoknak. Az önkormányzati adóhatóság által beszedett önkormányzati adók évről évre tervezhető és biztos bevételi forrást jelentenek. A helyi adóknak elsősorban a közszolgáltatások finanszírozását kell fedezniük, az adóterheknek arányban kell állniuk a közszolgáltatások számával, minőségével, és az adózók teherviselő képességével.

A jelenleg hatályos helyi adórendeleteink több jogszabályi rendelkezést tartalmaztak, melyet összhangba kell hozni a törvényi módosítással, ezért célszerű a jelenlegi rendeletek hatályon kívül helyezése, és a helyi adókra vonatkozó új rendelet megalkotása.

Adómérték egyik adónemben sem változik.

Részletes indoklás

1-6. §-hoz

A helyi adótörvény alapján szabályozza a törvény alapján bevezethető, illetve az önkormányzat által bevezetett adónemeket, azok mértékét, illetve a kedvezményeket.

7. §-hoz

Hatálybaléptetés időpontját és hatályon kívül helyezendő jogszabályt szabályozza.