

Kapolcs község Önkormányzata Képviselő-testülete
8294. Kapolcs, Kossuth u. 62.

Szám: 118- 7/2013.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Kapolcs község Önkormányzata Képviselő-testülete 2013. június 21-én (pénteken) 18.00 órai kezdettel megtartott rendes nyilvános testületi üléséről

Az ülés helye: Könyvtár Kapolcs, Kossuth u.62.

Jelen vannak:

Márvány Gyuláné	polgármester
Mohos Attila	képviselő
Orsós János	alpolgármester
Szabó István	képviselő

Távolmaradását előre jelezte:

Tóth Attila	képviselő
-------------	-----------

Tanácskozási joggal jelen van:

Takács Lászlóné	jegyző
Korponai László	polgárőrség elnöke

Meghívottként jelen van:

Ungor Sándor	Rendőrkapitányság Tapolca
Molnár Tibor	Körzeti megbízott Rendőrkapitányság Tapolca
Sztrik Gábor	Körzeti megbízott Rendőrkapitányság Tapolca

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Szabó István	képviselő
Mohos Attila	képviselő

Jegyzőkönyvvezető:

Szaller Zoltánné	főelőadó
------------------	----------

Lakosság részéről jelen van: 1 fő

Márvány Gyuláné polgármester köszöntette a meghívottakat, jegyzőt, képviselőket, a lakosság részéről megjelentet. Megállapította, hogy a megválasztott 5 képviselőből 4 fő jelen van, a testület határozatképes. Kérte a képviselőket, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontok tárgyalásával értsenek egyet, azt fogadják el.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek Szabó István és Mohos Attila képviselőket javasolta.

Kapolcs község önkormányzata képviselő-testülete határozathozatal nélkül, egyhangúlag 4 igen szavazattal elfogadta az alábbi:

N A P I R E N D E T

1./ Beszámoló a közrend, közbiztonság helyzetéről

Előadó: Márvány Gyuláné polgármester

2./ Vegyes, aktuális ügyek

- a.) szilárd hulladék társulási megállapodás módosítása
- b.) Farsang István művészeti napok lebonyolításával kapcsolatos észrevétele.
- c.) Művészeti Napok rendezéséhez közterület használat
- d.) Nagy Kálmán és társai telekhatárrendezése
- e.) Kapolcs 20/9. hrsz. Ingatlan vásárlására kérelem
- f.) Kapolcs 16/16 hrsz. Ingatlan beépítési kötelezettség hosszabbítása

Előadó: Márvány Gyuláné
polgármester

1./ Napirend

Márvány Gyuláné polgármester: elmondta, hogy minden képviselő írásban megkapta a Tapolcai Rendőrkapitányság beszámolóját. Felkérte Ungor Sándort a kapitányság munkatársát, hogy az írásos anyagot egészítse ki.

Ungor Sándor: elmondta, hogy a településen működő polgárőrséggel nagyon jó a kapcsolata a rendőrségnek, nagyon jól együttműködnek. A körzeti megbízottak járőrszolgálatot látnak el a településen. A településen elkövetett bűncselekmények száma éves szinten 10 alatt van, az előforduló esetek főként a Művészetek Völgye fesztivál idejére tehetők.

Mohos Attila képviselő: a polgárőrség kap-e feladatot a rendőrségtől, kap-e valami támogatást?

Ungor Sándor: a polgárőrség feladatot nem, csak felkérést kap a rendőrségtől. A polgárőrség működéséhez a rendőrség anyagi feltételeket nem tud biztosítani, hiszen meghatározott éves költségvetési keretből gazdálkodik, mint bármelyik más szervezet.

Korponai László polgárőrség elnöke: elmondta, hogy országos szinten a polgárőrség 23-24 évvel ezelőtt alakult meg, a szükségszerűség hozta létre a lakosság biztonsága érdekében. Véleménye szerint ennek is köszönhető, hogy a bűnözés „megtorpant”, a megalakuló szervezetben tevékenykedő emberek akkor fel merték vállalni, hogy szóltak az embereknek, ha nem jót cselekedtek, olyat tettek, ami a közérdeket sértette. A rendőrség stratégiai partnernek tekinti a polgárőrséget. A körzeti megbízott egyéb elfoglaltsága miatt nem tud mindig a településen lenni. A bűnesetek 70 %-a Művészeti Napok alatt történik. A lakosság

polgárőrséghez való viszonya változó, vannak az elfogadók, az elutasítók és az ellenzők. Ezek az emberek egy dologban azonban mégis azonosak, ha baj van, mindenki megtalálja a polgárőrséget. A lakosság biztonságérzetének javításában tudnak segíteni, tevékenységük alapja a partnerség a rendőrséggel. Évi 100-120 ezer forintos költségvetésből gazdálkodnak, ennek egy részét a megyei szervezettől, illetve önkormányzati támogatásból kapják.

Márvány Gyuláné polgármester: megerősítette, hogy a polgárőrség kapcsolata jó a rendőrséggel, ezúton is megköszönte a tagság munkáját. Javasolta a beszámoló elfogadását.

Hozzászólás, észrevétel nem volt. Ezt követően Kapolcs község Önkormányzata Képviselő-testülete egyhangú döntéssel 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi

50/2013. (VI. 21.) Ökt. számú határozatot

Kapolcs község Önkormányzata Képviselő-testülete a Tapolcai Rendőrkapitányság 2012. évre vonatkozó „Kapolcs község közbiztonsági helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről” szóló beszámolóját megismerte, az abban foglaltakat a jegyzőkönyvhöz csatolt formában elfogadja.

2./ Napirend

a) Észak-Balaton Térség Regionális Települési Szilárdhulladék-kezelési Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítása.

Takács Lászlóné jegyző: elmondta, hogy a megállapodáson a társulási törvény módosításait, a rezsicsökkentést, díjpolitikával kapcsolatos feladatokat vezetik át, megállapodásból törlésre kerülnek a hatályukat veszített jogszabályi hivatkozások, a megállapodást a központi jogszabályokhoz igazítják.

Szabó István képviselő: megkérdezte, hogy nem csökken-e a díj?

Takács Lászlóné jegyző: elmondta, hogy a szolgáltató nem emelhet nagyobb mértékben a díjat, mint a különböző 2012. december 31-én alkalmazott díjhoz képest 4,2 %-kal. További díjcsökkentés várható. Vannak olyan városok, ahol a díjfizetésben biztosítanak kedvezményeket, bizonyos csoportoknak. Város és falu lakossága között különbséget teygenek a díjfizetésben, hiszen más mennyiségű hulladék képződik a településeken, falvakban kevesebb szemét elszállítása szükséges, hisz van lehetőség égetésre, komposztálásra, szelektív gyűjtésre. A hulladékgazdálkodási törvény módosulása miatt csak magyar tulajdonban lévő szolgáltató végezhet szemétszállítást, tudomása szerint Tapolca város meg akarta vásárolni a Remondis Kft-t, erről azonban több információval nem rendelkezik.

Márvány Gyuláné polgármester: ahogy a jegyző asszony is elmondta, minden társulási megállapodást, aminek az önkormányzat tagja, június 30-ig felül kell vizsgálni. Ennek megfelelően a társulás elkészítette a módosításra vonatkozó határozati javaslat tervezetét, amit a képviselők megkaptak. Javasolta a határozat elfogadását.

Hozzászólás, észrevétel nem volt. Ezt követően Kapolcs község Önkormányzata Képviselő-testülete egyhangú döntéssel, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi:

51/2013. (VI. 21.) Ökt. számú határozatot

Kapolcs község Önkormányzata Képviselő-testülete az Észak-Balatonai Térség Regionális Települési Szilárdhulladék-kezelési Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának a Társulási Tanács 13/2013. (IV.26.) ÉBRSZHK-TT határozatával kezdeményezett módosításait elfogadja.

Ezzel egy időben az Észak-Balatonai Térség Regionális Települési Szilárdhulladék-kezelési Önkormányzati Társulás Alapító Okirata hatályát veszti.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az elfogadó határozatot tartalmazó jegyzőkönyvi kivonatot a Társulásnak megküldje.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az Alapító Okirat és a Társulási Megállapodás helyébe lépő, a módosításokat tartalmazó egységes szerkezetű Társulási Megállapodást aláírja.

Felelős: Márvány Gyuláné polgármester

Határidő: 2013. június 30.

b) Veszprém és Térsége Szennyvízelvezetési- és Kezelési Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodás módosítása

Márvány Gyuláné polgármester: az előbbieken elhangzottak szerint ezt a megállapodást is módosítani szükséges, a határozati javaslatot minden önkormányzatnak megküldte a társulás. Javasolta annak elfogadását.

Hozzászólás, észrevétel nem volt. Ezt követően Kapolcs község Önkormányzata Képviselő-testülete egyhangú döntéssel, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi:

52/2013. (VI. 21.) Ökt. számú határozatot

Kapolcs község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a Veszprém és Térsége Szennyvízelvezetési - és Kezelési Önkormányzati Társulás Tanácsának a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodását.

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Márvány Gyuláné polgármester

Határidő: 2013. június 30.

c) Nemzeti Dohánykereskedelmi Nonprofit Zrt. megkeresése

Takács Lászlóné jegyző: elmondta, hogy 2013. július 1-től csak Nemzeti Dohányboltban lehet cigarettát árusítani, kérték, hogy az önkormányzat jelöljön ki, javasoljon olyan személyt, aki ezt a tevékenységet végezné.

Márvány Gyuláné polgármester: elmondta, hogy a településen jelenleg is vállalkozóként dolgozó Mohos Józseffel beszélt, aki dohányt árusítana. Az üzemeltetés feltételeit törvény határozza meg, ezeket neki kell teljesíteni.

Mohos Attila képviselő: és a másik két boltos, akik a településen dolgoznak, ők nem lettek megkérdezve?

Márvány Gyuláné polgármester: megkérdezte Horváth Ferenc vállalkozót is, aki azt mondta, hogy túl sok pénzt kellene ahhoz befektetni, hogy dohányt értékesíthessen.

Orsós János alpolgármester: szerint, ha Mohos József vállalja az értékesítést, akkor az önkormányzat javasolja őt

Mohos Attila képviselő: szerint meg kell jelölni Baloghné Varga Krisztina vállalkozót is, és ha akar dohányt értékesíteni, akkor pályázzon.

Takács Lászlóné jegyző: a Nemzeti Dohánykereskedelmi Nonprofit Kft.-nek javasolja a testület mind a három vállalkozót, aki jelenleg árusít dohányt a településen, és majd mindenki eldönti, hogy akar-e pályázni, vagy nem.

Márvány Gyuláné polgármester: a jegyző asszony javaslata alapján kérte a képviselőket a határozat meghozatalára.

Más hozzászólás nem volt. Ezt követően Kapolcs község önkormányzata képviselő-testülete egyhangú döntéssel, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő

53/2013. (VI. 21.) Ökt. számú határozatot

Kapolcs község Önkormányzata Képviselő-testülete a fiatalok dohányzásának visszaszorításáról és a dohánytermékek kiskereskedelméről szóló 2012. évi CXXXIV. törvény alapján javasolja dohány kiskereskedelmi tevékenység folytatásával megbízni :
Mohos József 8295. Taliándörögd, Erdőalja u.1.
Horváth Ferenc 8294. Kapolcs, Dózsa u. 38.
Baloghné Varga Krisztina 8294. Kapolcs, Dózsa u.51.
egyéni vállalkozókat .

Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a javaslat aláírása.

Felelős: Márvány Gyuláné polgármester
Határidő: Azonnal

d) Helyi értéktár

Takács Lászlóné jegyző: tájékoztatta a képviselőket, hogy kormányrendelet jelent meg a Magyar értéktár és hungarikumok gyűjteménye létrehozásáról. A jogszabály meghatározza, hogy milyen értékek vehetők fel a helyi értéktárba. Még nem tudni pontosan, hogy milyen előnyökkel, vagy hátrányokkal jár az önkormányzatok számára, jelenleg nagyon kevés az információ ezzel kapcsolatban.

Márvány Gyuláné polgármester: elmondta a Nemzeti Művelődési Intézet Veszprém Megyei Irodája megküldte a Nemzeti Művelődési Intézet levelét, melyben felhívták a figyelmet a 114/2013.(IV.16.) Kormányrendeletre. Az önkormányzatnak a rendelet hatálybalépésétől számított 60 napon belül döntést kell hozni, hogy kíván-e élni a települési értéktár létrehozásának lehetőségével. Kulturális örökség kategóriában a Művészeti Napok kerülhetne be, de még nem lehet tudni, hogy az értéktár milyen kötelezettséget jelent az önkormányzatnak, ezért egyelőre nem javasolja annak létrehozását. A jegyző asszony tájékoztatása szerint azonban, még nagyon kevés információ van, ezért nem javasolta az épület felvételét. Majd a későbbiek során erre még lesz az önkormányzatnak lehetősége.

Kérte a képviselők véleményét, javaslatát.

Orsós János alpolgármester: szerint még nagyon „képlékeny” a dolog, ezért ő sem javasolta helyi értéktár meghatározását.

Más hozzászólás, észrevétel nem volt. Ezt követően Kapolcs község Önkormányzata Képviselő-testülete egyhangú döntéssel 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi:

54/2013.(VI. 21.) Ökt. számú határozatot

Kapolcs község Önkormányzata Képviselő-testülete
a nemzeti értékekről és hungarikumokról szóló 114/2013.(IV.16.Korm.
rendelet 2. § (1) bekezdésében foglaltak alapján **nem kíván** helyi
értéktárat létrehozni.

Képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy erről a Veszprém Megyei
Közgyűlés elnökét tájékoztassa.

Felelős: Takács Lászlóné jegyző
Határidő: 2013. július 15.

e) Dobosi Lajos terület bérleti szerződése

Takács Lászlóné jegyző: elmondta, hogy a 2013. június 26-i testületi ülésen döntés született Dobosi Lajos Kapolcs, Kossuth u. 4. szám alatti lakos részére történő terület bérbeadásáról, azonban a szerződést nem írta alá. Úgy tudta, hogy nagyobb terület képezi az önkormányzat tulajdonát. Mivel a területet csak egy gazdasági évre adták bérbe, ezért javasolta a korábban hozott határozat visszavonását.

Hozzászólás nem volt. Kapolcs község Önkormányzata Képviselő-testülete egyhangú döntéssel, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi:

55/2013. (VI. 21.) Ökt. számú határozatot

Kapolcs község Önkormányzata Képviselő-testülete
Dobosi Lajos (Kapolcs, Kossuth u. 4. szám alatti lakos)
Kapolcs 493 hrsz-ú terület bérbeadására vonatkozó
39/2013. (IV.26.) Ökt. számú határozatát visszavonja.
Mebízza a polgármestert, hogy kérelmezőt értesítse a
testület döntéséről.

Felelős: Márvány Gyuláné polgármester
Határidő: 2013. július 10.

f) Homonnai Zsuzsanna és Homonnai Dániel Kapolcs 16/16. hrszú ingatlan beépítési kötelezettség meghosszabbításának kérelme

Márvány Gyuláné polgármester: elmondta, hogy Homonnai Zsuzsanna és Homonnai Dániel 1037. Budapest, Forgó utca 11. szám alatti lakosok kérelmet nyújtott be az önkormányzathoz, melyben kérte a tulajdonában lévő Kapolcs 16/16. hrsz-ú ingatlan beépítési kötelezettségének meghosszabbítását. Kérte a képviselőket, hogy járuljanak hozzá a hosszabbításhoz. Egy év hosszabbítást javasol, nincs lehetőség arra, hogy 4 évre hosszabbítsák meg a beépítési kötelezettséget.

Hozzászólás nem volt. Kapolcs község Önkormányzata Képviselő-testülete egyhangú döntéssel, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi:

56/2013. (VI. 21.) Ökt. számú határozatot

Kapolcs község Önkormányzata Képviselő-testülete
Homonnai Zsuzsanna és Homonnai Dániel 1037.
Budapest, Forgó utca 11. szám alatti lakosok kérelmét
támogatja, és tulajdonukat képező Kapolcs 16/16. hrsz.
alatt lévő ingatlan beépítési kötelezettségét 2014. június
21.-ig meghosszabbítja.
Mebízza a polgármestert a szükséges intézkedés
megtételére.
Felelős: Márvány Gyuláné polgármester
Határidő: 2013. július 10.

g) Kapolcs 20/9. hrsz-ú ingatlan vásárlása

Márvány Gyuláné polgármester: tájékoztatta a képviselőket, hogy egy kérelem érkezett a kapolcsi 20/9. hrsz-ú ingatlan megvásárlására vonatkozóan. Megkérte Takács Lászlóné jegyző, hogy a terület értékesítésének feltételeiről tájékoztassa a képviselőket.

Takács Lászlóné jegyző: elmondta, hogy az önkormányzat vagyonrendelete szerint telek értékesítés esetén hivatalos értékbecslőt kell felkérni, akivel fel kell értékelteni az adott ingatlant, és csak azután adhatja el a testület. A testületnek azt kell eldönteni, hogy el akarja-e adni a kérelemben szereplő ingatlant? Értékbecslés után lehet kijelölni a vevőket.

Mohos Attila képviselő: ki adta be a kérelmet?

Márvány Gyuláné polgármester: Bujtor Károly és Göntér Lilla.

Orsós János alpolgármester: mekkora nagyságú a terület?

Mohos Attila képviselő: ha jól tudja, akkor ez a terület éppen a „Gástya-árok” színpad egy része.

Orsós János alpolgármester: úgy tudja, hogy a kérelemben határoztak meg vételárat is, amiért meg szeretnék vásárolni.

Mohos Attila képviselő: a hivatalos értékbecslő által meghatározott értéket a testületnek el kell fogadni?

Márvány Gyuláné polgármester: szerint a terület elhelyezkedése miatt valószínűleg soha nem lesz ott színpad, területe 1445 m², 300.000.-ft-ot határoztak meg vételárként.

Mohos Attila képviselő: a terület valójában semmire nem használható.

Orsós János alpolgármester: az értékbecslő munkadíját kinek kell kifizetni? Az önkormányzatnak, vagy a vásárlónak?

Takács Lászlóné jegyző: ez a költség mindig az eladót terheli, jelen esetben az önkormányzat költsége.

Más hozzászólás nem volt. Ezt követően a Képviselő-testület 3 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül meghozta a következő

57/2013. (VI. 21.) Ökt. számú határozatot

Kapolcs község Önkormányzata Képviselő-testülete
Bujtor Károly Taliándörögd, Béke u. 7. és Göntér Lilla
Kapolcs, Jókai u. 19. szám alatti lakosok Kapolcs 20/9.
hrsz-ú ingatlan vásárlására vonatkozó kérelmét
megtárgyalta.

Az önkormányzat vagyongazdálkodásáról szóló
rendelete szerint hivatalos értékbecslőt kér fel a telek
értékének meghatározására. Az értékbecslés elkészítéséig
a testület a döntést elnapolja.

Megbízta a polgármestert, az értékbecslés
megrendelésére, továbbá hogy kérelmezőket a döntésről
értesítse.

Felelős: Márvány Gyuláné polgármester

Határidő: 2013. július 31.

h) Nagy Kálmán telekhatár rendezés

Takács Lászlóné jegyző: elmondta, hogy Nagy Kálmán telekhatár módosításához a település rendezési tervének módosítása szükséges, továbbá el kell készíttetni a telekalakítási vázrajzot is. A telekalakítási vázrajz elkészítésének költsége 250.000.-ft. A rendezési terv módosítása közel 1 millió forint. A jelenlegi tulajdonosi és terepviszonyok – kerítések, villanyoszlopok

vannak - nem teszik lehetővé az eredeti állapot visszaállítását. Helyszínen egyeztetések folytattak, a közlekedési határorság hozzájárul a kialakult állapothoz, de a fenti eljárásokat le kell folytatni.

Mohos Attila képviselő: mi akadályozza meg az eredeti állapot visszaállítását? Nem önkormányzati területen, hanem magánterületen Győriványi György területén vannak a közművek, valamint a kerítések.

Márvány Gyuláné polgármester: Nagy Kálmán részére biztosítani kell, hogy a területét meg tudja közelíteni, ehhez utat kell biztosítani.

Takács Lászlóné jegyző: elmondta, hogy Nagy Kálmán a Veszprém Megyei Kormányhivatalhoz fordult panasszal, hogy nem biztosítják neki a területére a bejáratát.

Mohos Attila képviselő: magánterületek határolják az ingatlanát, szerinte egy két méter széles utat kell neki kialakítani, akkor nem lehet kifogása, hogy nem tud bejárni, és utána oldja meg, járjon olyan járművel, amivel akar.

Takács Lászlóné jegyző: elmondta, hogy a szomszéd ingatlan tulajdonosoknak kellene megegyezni és felvállalni ennek a költségét. Az önkormányzat a jelenlegi anyagi helyzetben nem tudja ennek a költségét kifizetni. Javasolta, hogy a testület olyan határozatot hozzon, hogy továbbra sem tudja vállalni az út kialakításával kapcsolatos költségeket, ha ők, mint tulajdonosok nem vállalják, akkor az eredeti állapot kerül visszaállításra, ha nem tudnak megegyezni, erre 2013. 08.31-ig kell határidőt szabni.

Más hozzászólás nem volt. Kapolcs község Önkormányzata Képviselő-testülete egyhangú döntéssel, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő:

58/2013. (VI. 21.) Ökt. számú határozatot

Kapolcs község Önkormányzata Képviselő-testülete Nagy Kálmán – 8400. Ajka, Béke u.16. IV/25. szám alatti lakos - telekhatár rendezésre vonatkozó kérelmét megtárgyalta. Az önkormányzat a telekhatár rendezésével kapcsolatos költségeket továbbra sem vállalja. Amennyiben a tulajdonosok 2013. 08. 31-ig nem egyeznek meg, akkor az eredeti állapot visszaállításra kerül.

Megbízta a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, ingatlantulajdonosok értesítésére.

Felelős: Márvány Gyuláné polgármester

Határidő: 2013. július 15.

- i) *Művészeti Napok ideje alatti parkoltatás, közterület bérbeadásra pályázat kiírása*

Márvány Gyuláné polgármester: elmondta, hogy 2012-ben Farsang István veszprémi lakos végezte a parkoltatást, az önkormányzattal szemben tartozása van, de már jelentkezett, hogy az idén is szeretne parkoltatni. Tájékoztatta, hogy amíg a tartozását az önkormányzattal szemben nem rendezi, addig nem adhat be pályázatot. Rajta kívül már két személy érdeklődött a parkoltatással kapcsolatosan.

Kérte a képviselőket, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő parkoltatásra, árusításra alkalmas helyek kiadását meg kellene hirdetni, pályázatot kell kiírni az elmúlt évhez hasonlóan. A Művészeti Napokkal kapcsolatosan már volt egyeztetés a Kapolcsi Kulturális és Természetvédelmi Egylettel tájékoztatásuk szerint az általuk használandó területek bérleti díjaként 3 millió forintot ajánlottak fel.

Takács Lászlóné jegyző: elmondta, hogy az önkormányzat vagyonáról, a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 14/2012.(V.31.) önkormányzati rendelet 12. §-a alapján az önkormányzat a tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségeket nyilvános pályázati felhívás keretében a legkedvezőbb bérleti díjat ajánló részére adja bérbe.

13. § alapján a bérlő kiválasztásáról és a bérleti díj meghatározásáról a képviselő-testület határozattal dönt. Önkormányzati ingatlanokat ingyenesen nem lehet bérbe adni a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény alapján. Javasolta a képviselőknek, hogy ugyanaz a pályázati felhívás legyen, mint ami tavaly volt.

Mohos Attila képviselő: szerint a pályázati kiírásban minimális összeget kellene meghatározni, ha már lesznek pályázatok, meglátjuk, hogy milyen ajánlatok érkeznek és akkor a legjobb ajánlatot adó nyerte a pályázatot, azt választja a testület.

Mohos Attila képviselő: a közterület használatnak egyéb hatósági, jogszabályi feltételei, előírásai nincsenek?

Takács Lászlóné jegyző: ez év január 1-től a képviselő-testület a közút kezelője, ő adhat engedélyt a használatra, forgalomszabályozásra.

Mohos Attila képviselő: az árusításokhoz szakhatósági –ÁNTSZ, tűzoltóság- engedély nem kell?

Takács Lászlóné jegyző: ilyen engedélyek is kellene, az elmúlt évhez hasonlóan megküldjük a szakhatóságoknak a listát, kik végeznek árusítást, és Ők elvégzik az ellenhőrzéseket.

Mohos Attila képviselő: javasolta, hogy aki előre egy összegben kifizeti a testület által meghatározott díjat, az kapjon lehetőséget a parkoltatásra.

Orsós János alpolgármester: javasolta, hogy 1,2 millió Ft-ot határozzanak meg a parkoltatásra a pályázatban

Szabó István képviselő: szerint 1,5 millió Ft-ot kell meghatározni, mint amennyi tavaly volt.

Mohos Attila képviselő: a kiadandó terület nagysága is kisebb, mint tavaly volt. Az Egylettől 2012-ben 4 millió forintot + rezsiköltséget kapott az önkormányzat.

Márvány Gyuláné polgármester: javasolta, hogy a parkoltatásra kiírt összeg 1,5 millió Ft legyen, a pályázat beadási határideje: 2013. július 15.

Az egyéb hasznosítású területek egy részét az Egylet veszi bérbe. Az egyéb hasznosítású területekre vonatkozó pályázat beadási határideje legyen 2013. 07.20. A pályázatot a település honlapján, faliújságon kell közzétenni. Kérte a képviselőket a határozat fentiek szerinti elfogadására.

Más hozzászólás nem volt. Ezt követően Kapolcs község önkormányzata Képviselő-testülete egyhangú döntéssel, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő:

59/2013. (VI. 21.) Ökt. számú határozatot

Kapolcs község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról, a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 14/2012.(V.31.) önkormányzati rendelet 12. §-a alapján az önkormányzat a tulajdonában lévő közterületeket nyilvános pályázati felhívás keretében a legkedvezőbb bérleti díjat ajánló részére bérbe adja a Művészeti Napok rendezvény sorozat idejére 2013. július 26-tól 2013. augusztus 4-ig. – parkoltatás céljából - .

Minimális bérleti díj: 1,5 millió forint.

Bérlő a bérleti díjat egy összegben 2013. július 25-ig köteles az önkormányzat számlájára átutalni.

Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázati hirdetmény közzétételére.

Felelős: Márvány Gyuláné
polgármester

Határidő: Azonnal

Márvány Gyuláné polgármester kérte a képviselőket, egyéb közterületek bérbeadásáról is döntsenek. Kapolcs község önkormányzata Képviselő-testülete egyhangú döntéssel, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő:

60/2013.(VI.21.)Ökt.sz. h a t á r o z a t o t

Kapolcs község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról, a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 14/2012.(V.31.) önkormányzati rendelet 12. §-a alapján az önkormányzat a tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségeket nyilvános pályázati felhívás keretében a legkedvezőbb bérleti díjat ajánló részére bérbe adja a Művészeti Napok rendezvény sorozat idejére 2013. július 26-tól 2013. augusztus 4-ig.

Minimális bérleti díj: 3 millió forint, rezsivel együtt.

Bérlő a bérleti díj felét 1,5 millió forintot 2013. augusztus 31-ig, a fennmaradó 1,5 millió forintot 2013. november 30-ig köteles az önkormányzat számlájára átutalni.

Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázati hirdetmény közzétételére.

Felelős: Márvány Gyuláné
polgármester

Határidő: Azonnal.

Más napirend nem volt. Márvány Gyuláné polgármester megköszönte a részvételt és az ülést 19 óra 45 perckor bezárta.

K. m. f.

Márvány Gyuláné
polgármester

Takács Lászlóné
jegyző

Mohos Attila
jkv.hitelesítő

Szabó István
jkv. hitelesítő