

Kapolcs község Önkormányzata Képviselő-testülete
8294. Kapolcs, Kossuth u. 62.

Szám: 118- 22/2013.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Kapolcs község Önkormányzata Képviselő-testülete 2013. december 20-án 17.00 órai kezdettel megtartott rendes nyilvános testületi üléséről.

Az ülés helye: Polgármester Irodája Kapolcs, Kossuth u.62.

Jelen vannak:

Márvány Gyuláné	polgármester
Orsós János	alpolgármester
Mohos Attila	képviselő
Szabó István	képviselő

Távolmaradását előre jelezte:

Tóth Attila	képviselő
-------------	-----------

Tanácskozási joggal jelen van:

Takács Lászlóné	jegyző
dr. Tóth József	házi orvos
Lohn Kata	védőnő
Göntér Gyuláné	könyvtáros
Korponai László	polgárórság elnöke

Jegyzőkönyvvezető:

Szaller Zoltánné	főelőadó
------------------	----------

Lakosság részéről jelen van: ---

Márvány Gyuláné polgármester: köszöntette a jegyzőt, képviselőket, a meghívottakat. Megállapította, hogy a megválasztott 5 képviselőből 4 fő jelen van. Kérte a képviselőket, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontok tárgyalásával értsenek egyet, azt fogadják el. Jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolta Mohos Attila és Szabó István képviselőket.

A képviselő-testület határozathozatal nélkül, egyhangúlag, 4 igen szavazattal elfogadta az alábbi:

N A P I R E N D E T: 1./ Szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló rendelet elfogadása

Előadó: Márvány Gyuláné polgármester

2./ Beszámoló az egészségügy helyzetéről

Előadó: Lohn Kata védőnő

dr. Tóth József házi orvos

3./ Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadása

Előadó: Márvány Gyuláné polgármester

4./ Monostorapáti Közös Önkormányzati Hivatal 2013.évi munkájáról
beszámoló

Előadó: Takács Lászlóné jegyző

5./ Önkormányzati Képviselő-testület 2014.évi munkaterve

Előadó: Márvány Gyuláné polgármester

6./ Vegyes, aktuális ügyek

Előadó: Márvány Gyuláné polgármester

Márvány Gyuláné polgármester: javasolta, hogy a napirendi pontokat ne a meghívóban szereplő sorrendben tárgyalja a testület, javasolta az egészségügyi helyzetről szóló beszámolót első napirendi pontként, azt követően az esélyegyenlőségi tervet megtárgyalni. Az írásos előterjesztést minden képviselő megkapta, felkérte dr. Tóth Józsefet a beszámoló kiegészítésére.

2. Napirend

dr. Tóth József házi orvos: a beszámolóban részletesen beszámolt az elvégzett munkáról. Legfontosabb a Leader akciócsoporthoz keresztül benyújtott Uniós pályázat volt, ami nagyon fontos volt számára, ezen a pályázaton sikerült különböző eszközöket beszerezni. Az önkormányzatoktól a számítógépes rendszerek cseréjéhez kér támogatást, a gépeken Windows 98. program van, a gépek lefagynak, lassúak, így nehézkes a munka. Mindegyik rendelésben 2-2 számítógépet használnak, amelyek hálózatba vannak kötve, így külön-külön is tudnak dolgozni, egyszerre történik a beteg vizsgálata és gyógyszer írása, adatok keresése. A pályázaton csak sürgősségi eszközök beszerzésére volt lehetőség pályázni, számítógép vásárlásra nem.

Márvány Gyuláné polgármester: a jövő évi anyagi helyzetet nem ismerjük, de ha lesz rá lehetőség, megpróbálja az önkormányzat ezt a kérést teljesíteni. A 200 e.Ft összesen értendő, vagy településenként kerülne ennyibe a gépek cseréje?

dr. Tóth József házi orvos: településenként kerülne a gépek cseréje 200 e.Ft-ba. A Balaton Elektronika Kft-nél kellene megvásárolni a gépeket, ők a gépek javításával is foglalkoznak, jó szakemberek vannak, tőlük már korábban is vásárolt gépeket.

Márvány Gyuláné polgármester: nagyon fontos az egészségügyi ellátás megfelelő színvonala, sajnos a település öregszik, egyre több a beteg, fontos, hogy jó szakmai színvonalon történjen az ellátásuk, amihez kellene a megfelelő technikai eszközök.

Márvány Gyuláné polgármester: az írásos előterjesztést minden képviselő megkapta, felkérte Lohn Kata védőnőt a beszámoló kiegészítésére.

Lohn Kata védőnő: a beszámolót igyekezett részletesen, mindenre kiterjedően elkészíteni. A tanácsadó helyiségben szeretne nyílászárókat cseréltetni, mert nagyon rossz állapotban vannak, természetesen akkor, ha a költségvetés jövőre ezt megengedi.

Márvány Gyuláné polgármester: a védőnő és a házi orvos magas színvonalon látja el a munkáját, nagyon jó az együttműködés közöttük. Javasolta a beszámolók elfogadását.

Hozzászólás, észrevétel nem volt. Ezt követően Kapolcs község Önkormányzata Képviselő-testülete egyhangú döntéssel, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő

116/2013. (XII. 20.) Ökt.számú határozatot

Kapolcs község Önkormányzata Képviselő-testülete dr. Tóth József házi orvos és Lohn Kata védőnő 2013. évi munkájáról szóló beszámolóját a jegyzőkönyvhöz csatolt formában elfogadja.

(beszámolók csatolva a jegyzőkönyvhöz)

17 óra 15 perckor Lohn Kata és dr. Tóth József elhagyta az üléstermet.

3. Napirend

Márvány Gyuláné polgármester: elkészült a település Helyi Esélyegyenlőségi Programja, nem küldték ki a képviselőknek, mert 127 oldal lett, a honlapon elolvashatta mindenki. Az önkormányzat ha bármilyen pályázatot benyújt, csak akkor történik meg a kifizetés, ha a településnek van programja. A programban nem találta meg, hogy az óvoda megszűnt és most társulásban látja el az önkormányzat ezt a feladatot.

Göntér Gyuláné: a társulásoknál szerepel az óvoda. Nem minden településen vannak egyforma adatok, azokat az intézményeket, amik nem működnek az adott településen, arra vonatkozóan nem kellett adatot szolgáltatni.

Takács Lászlóné jegyző: megköszönte Göntér Gyuláné munkáját.

Márvány Gyuláné polgármester: a Helyi Esélyegyenlőségi Programot elfogadásra javasolta.

Hozzászólás, észrevétel nem volt. Ezt követően Kapolcs község Önkormányzata Képviselő-testülete egyhangú döntéssel, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő

117/2013. (XII. 20.) Ökt. számú határozatot

Kapolcs község Önkormányzata Képviselő-testülete a
Helyi Esélyegyenlőségi Programot (melynek része az
Intézkedési Terv) megvitatta és a jegyzőkönyvhöz csatolt
formában elfogadja.

17 óra 25 perckor Göntér Gyuláné elhagyta az üléstermet.

Márvány Gyuláné polgármester: a további napirendi pontok tárgyalása előtt:

Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, átruházott hatáskörben hozott döntésekről, fontosabb intézkedésekről, amit minden képviselő megkapott, kérte a tájékoztatóban szereplő intézkedések tudomásul vételét. Képviselő-testület határozathozatal nélkül egyhangúlag elfogadta a tájékoztatót.

1. Napirend

Márvány Gyuláné polgármester: felkérte Takács Lászlóné jegyzőt az előterjesztés kiegészítésére.

Takács Lászlóné jegyző: elmondta, hogy 2014. január 1-től megszűnik az átmeneti segély, temetési segély, rendkívüli gyermekvédelmi támogatás, összefoglaló néven önkormányzati segély lesz helyette, a közgyógyellátás megállapítása is testületi hatáskörbe kerül. A kérelmekről 15 napon belül kell dönteni, ezért a tervezetben testületi hatáskör helyett, polgármesteri átruházott hatáskörben történik a döntés. A rendelet ügyfélbarát rendelet, mert a törvényben meghatározott egy főre jutó jövedelem kedvezőbbben lett megállapítva, a törvényben a nyugdíjminimum 130 %-a lehet, a tervezetben pedig 150 %. Megkérdezte, hogy a temetési segély megállapítása jövedelemtől független, vagy jövedelemtől függő legyen-e? Javasolta, hogy a kérelemhez ne kelljen jövedelem igazolást csatolni, jövedelemhatártól függetlenül adják a támogatást. Részesüljön támogatásban az a személy aki számlával igazoltan olyan személy eltemettetéséről gondoskodott, aki kapolcsi lakos volt, vagy lakcíme tartós bentlakásos intézményi elhelyezés miatt szűnt meg.

Márvány Gyuláné polgármester: javasolta az elhangzottakkal együtt a tervezet szerinti rendelet elfogadását.

Hozzászólás, észrevétel nem volt. Ezt követően Kapolcs község Önkormányzata Képviselő-testülete egyhangú döntéssel, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta a

7/2013. (XII.31.) önkormányzati rendeletet

a szociális és gyermekvédelmi ellátásokról

(rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva)

4. Napirend

Takács Lászlóné jegyző: elmondta, hogy a beszámolót hatáskörönként készítette el, ebből is látszik, hogy nagyon sok a munka, sok a 6 település. Most felvette a Bóczi Brigittát határozott időre, ügyes, sokat segít a hivatali munkában. Az adós kolléganők igyekeznek a kint lévő adókat behajtani, változó sikerrel, mert nagy részben olyan adózóknak van hátraléka, akiknek nincsen jövedelmük és nem lehet behajtani az adótartozást.

Márvány Gyuláné polgármester: rossz az adózási morál. Megköszönte a jegyző asszony és a hivatali dolgozók munkáját. Kérte a beszámoló elfogadását.

Hozzászólás, észrevétel nem volt. Ezt követően Kapolcs község Önkormányzata Képviselő-testülete egyhangú döntéssel, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő

118/2013. (XII. 20.) Ökt. számú határozatot

Kapolcs község Önkormányzata Képviselő-testülete „Beszámoló a Monostorapáti Közös Önkormányzati Hivatal munkájáról.” című előterjesztést elfogadja.

(beszámoló a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

5. Napirend

Márvány Gyuláné polgármester: a munkatervben a kötelező témájú ülések szerepelnek, hasonló az idei évhez. Javasolta a munkaterv elfogadását.

Hozzászólás, észrevétel nem volt. Ezt követően Kapolcs község Önkormányzata Képviselő-testülete egyhangú döntéssel, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő

119/2013. (XII. 20.) Ökt.számú határozatot

Kapolcs község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2014.évi munkatervet a jegyzőkönyvhöz csatolt formában elfogadja.

6. Napirend**a, belső ellenőrzés**

Takács Lászlóné jegyző: elmondta, hogy a belső ellenőrzési feladatokat 2013. december 31-ig a Tapolca Környéki Önkormányzati Társulás látja el.

2014. évre vonatkozóan tárgyalásokat folytat, a közös hivatalhoz tartozó 6 településre vonatkozóan kért ajánlatot, úgy gondolta, ha több települést ellenőriznek, akkor kedvezőbb ajánlatot adnak. Egy ajánlatot kapott Müller Katalin belső ellenőrtől, aki a térségnél dolgozott, a 6 településre vonatkozóan 1, 2 millió Ft+ÁFA, vagy településenként 200.eFt az ajánlata. Az ellenőr úgy számol, hogy egy intézmény ellenőrzése 10 napot vesz igénybe, tehát 20.000,-Ft/nap. A falugondnoki szolgálatot ebben az évben ellenőrizték. A belső ellenőr munkájára szükség van, azokon a településeken, ahol nincs intézmény kevesebb az ellenőrzendő feladat. Jó lenne, ha megbízási jogviszonyban látná el a feladatot az ellenőr. A tervezetet 2013. december 31-ig el kell fogadni, a

szakember személyét ráér később is kiválasztani a testület.

Márvány Gyuláné polgármester: javasolta a tervezet elfogadását.

Hozzászólás, észrevétel nem volt. Ezt követően Kapolcs község Önkormányzata Képviselő-testülete egyhangú döntéssel, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő

120/2013. (XII. 20.) Ökt.számú határozatot

Kapolcs község Önkormányzata Képviselő-testülete a
2014. évre vonatkozó belső ellenőrzési tervet a
határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

(belső ellenőrzési terv a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

b) működési hitel

Márvány Gyuláné polgármester: az önkormányzat 2014. évi működési hitelének felvételéhez a bankba még az idén szükséges a megfelelő papírok beadása, ahhoz, hogy év elején induláskor a megfelelő összeg az önkormányzat rendelkezésére álljon. 3 millió Ft-os hitelkeret felvétele szükséges.

Takács Lászlóné jegyző: a hitelkeret nem azt jelenti, hogy az önkormányzat egyszerre veszi fel ezt az összeget, ennyi a rendelkezésre álló keret és csak akkor és annyit használ fel belőle, amennyire szüksége van.

Szabó István képviselő: milyen kamatra adja a bank, csak arra az összegre számítanak fel kamatot, amit az önkormányzat felhasznál?

Takács Lászlóné jegyző: 17 %-os kamat van, arra az összegre, ami ténylegesen felhasználásra kerül.

Mohos Attila képviselő: hogyan áll a hitel számla?

Takács Lászlóné jegyző: most nincs hitele az önkormányzatnak

Márvány Gyuláné polgármester: javasolta a 3 millió Ft összegű működési hitel felvételéhez szükséges határozat meghozatalát. Fedezetként a Kossuth u.90. lakóházat ajánlják fel.

Hozzászólás, észrevétel nem volt. Ezt követően Kapolcs község Önkormányzata Képviselő-testülete egyhangú döntéssel, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő

121/2013.(XII. 20.) Ökt.számú határozatot

Kapolcs község Önkormányzata Képviselő-testülete 2014. évre, éven belüli folyószámla hitelkeret (likvidhitel) igénylését kéri számlavezető pénzügyintézetétől, a Nagyvázsonyi Kinizsi Bank Zrt-től. A hitelkeret nagysága 3 millió forint, azaz Hárommillió forint.

Az önkormányzati hitelszerződés biztosítékként felajánlja, Kapolcs, Kossuth u.90. szám alatt lévő 134 hrsz.-u lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű forgalomképes ingatlanát. Hozzájárul ahhoz, hogy az ingatlanra a hitelkeret összegének erejéig jelzálogjog bejegyzésére kerüljön sor, a Nagyvázsonyi Kinizsi Bank Zrt. javára.

Képviselő-testület utasítja a polgármestert és a jegyzőt, a hitel igénylésének elindításáról, 2014. januárjában gondoskodjon.

Felelős: Márvány Gyuláné polgármester
Takács Lászlóné jegyző

Határidő: 2014. január 31.

c) Agenda Natura Kft. bérleti szerződése

Márvány Gyuláné polgármester: elmondta, hogy az Agenda Natura Kft. több éve tartozik a z önkormányzatnak. A felszólításokat átveszik, de csak a rezsiköltségeket fizetik, a bérleti díjat nem. Részletfizetést kértek, illetve szóbeli ígéretet tettek a bérleti díj kifizetésére, amit a testület korábban már elutasított.

Takács Lászlóné jegyző: a testületnek van arra lehetősége, hogy a bérleti szerződést felmondja, mert nem tesz eleget a fizetési kötelezettségének. Az önkormányzat még azt megteheti, hogy a Vigántpetenden folyó építkezéssel kapcsolatosan megkeresi a pályázatot kiíró szervezetet és közli velük, hogy a pályázónak önkormányzat fele tartozása van és annak kiegyenlítéséig ne utalják részükre a támogatást.

Mohos Attila képviselő: tudatni kell a vállalkozással, hogy az önkormányzat felszámolási eljárást kezdeményez ellenük. Javasolta a bérleti szerződést azonnal hatállyal felmondani.

Hozzászólás, észrevétel nem volt. Ezt követően Kapolcs község Önkormányzata Képviselő-testülete egyhangú döntéssel, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő

122/2013. (XII. 20.) Ökt. számú határozatot

Kapolcs község Önkormányzata Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 24.§ (1) bekezdése alapján Kapolcs, Kossuth u.27.sz. alatt lévő 458 hrsz-u – volt postaépület megjelölésű – ingatlanra - az önkormányzat és Agenda Natura Kft. között - létrejött bérleti szerződést rendkívüli felmondással 2013. december 31-i hatállyal felmondja a bérleti jogviszonyt megszünteti.

Képviselő-testület felszólítja bérlőt, hogy több év óta húzódó tartozást – 2012. december 31-ig fennálló 1.303.850.-ft-ot, valamint a 2013. november 30-ig fennálló 504.878.-ft-ot 8 napon belül egyenlítse ki, ellenkező esetben kezdeményezni fogja a felszámolási eljárást. Képviselő-testület kezdeményezi Új Magyarország Vidékfejlesztési Program keretében megítélt 34.074.6710.-ft. támogatás felfüggesztését.

Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, felszámolási eljárás megindítására, támogató szervezet megkeresésére, valamint a helyiség visszavételére.

Felelős: Márvány Gyuláné polgármester

Határidő: 2013. december 31. és folyamatos.

d) Gombor József bérleti szerződése

Takács Lászlóné jegyző: az önkormányzat bérbe adta Gombor József részére a Kastély épület egy

részét, azonban ő sem fizet, több alkalommal felszólítottuk a bérleti díj fizetésére. Javasolta a bérleti szerződés 2013. december 31-el történő felmondását.

Mohos Attila képviselő: nem lakás célú ingatlant használ, építményadó fizetési kötelezettsége lenne, azt fizeti?

Takács Lászlóné jegyző: erre nem tud válaszolni most, majd utánaéz.

Márvány Gyuláné polgármester: javasolta Gombor József bérleti szerződésének felmondását az év végével.

Hozzászólás, észrevétel nem volt. Ezt követően Kapolcs község Önkormányzata Képviselő-testülete egyhangú döntéssel, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő

123/2013. (XII. 20.) Ökt. számú határozatot

Kapolcs község Önkormányzata Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 24.§ (1) bekezdése alapján Kapolcs, Kossuth u.48.sz. alatt lévő – kastély megjelölésű – ingatlanra - az önkormányzat és Gombor József Kapolcs, Kossuth u.12.sz. alatti lakos között 2013. február 25-én - létrejött bérleti szerződést a szerződés 7. pontja alapján rendkívüli felmondással 2013. december 31-i hatállyal felmondja a bérleti jogviszonyt megszünteti.

Képviselő-testület felszólítja bérlőt, hogy tartozást 8 napon belül egyenlítse ki.

Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére a helyiség visszavételére.

Felelős: Márvány Gyuláné polgármester

Határidő: 2013. december 31.

2014. január 15.

Napirend után

Bejelentések, tájékoztatás

a) fakitermelés

Márvány Gyuláné polgármester: az elmúlt testületi ülés szó volt az önkormányzat tulajdonában lévő fa kitermeléséről, az árajánlat szerint a fakitermelést végző vállalkozó a tűzifának való fát 17.000,-Ft/m³, a rönknek valót 22.000,-Ft/m³ értékben vásárolná meg.

A meghatározott 320 m³ helyett az idén csak 100 m³ kerülne kivágásra.

Mohos Attila képviselő: az önkormányzatnak is megérné ennyi pénzért eladni a kitermelt fát.

Takács Lászlóné jegyző: különböző munkákra vonatkozó megbízásoknál több vállalkozótól kell árajánlatot kérni, a legkedvezőbb ajánlatot adót kell megbízni. Az önkormányzat nem értékesítheti a fát, ilyen tevékenységet nem folytathat. Vannak a környéken olyan vállalkozók, akik fakitermeléssel foglalkoznak, ajánlatot kell kérni tőlük.

Márvány Gyuláné polgármester: kér árajánlatot a taliándörögdi Bursi László és a Gyulakeszi Orbán József vállalkozótól.

Mohos Attila képviselő: a kitermelést irányító erdész határozza meg a kitermelés módját, lehet, hogy az erdőben nem lehet vonszolni a fát.

Márvány Gyuláné polgármester: az idén még el kell kezdeni a kitermelést, mert az engedély

szerint 2014. márciusig be kell fejezni a kitermelést.

Takács Lászlóné jegyző: meg kell nézni, hogy mi van a szerződésben, hogyan határozzák meg a kitermelés módját. Ebben az évben szerinte ebből nem lesz már semmi.

Szabó István képviselő: lehet áthúzódó fakitermelést is kérni, akkor úgy engedélyezik.

b) Leader pályázat ellenőrzése

Márvány Gyuláné polgármester: a „Közösségi térek eszközfejlesztése” pályázat ellenőrzése megtörtént, a támogatást már csak jövőre kapja meg az önkormányzat.

Tóth Attila kérését ismertette, kérte az önkormányzat támogatását a számítógépekhez szükséges program és wifi megvásárlásához, ennek költsége 47.000,-Ft lenne.

Korponai László: a Faluházban van számítógép, azt a falu lakossága használhatja.

Mohos Attila képviselő: javasolta, hogy az önkormányzat az elhunyt Fazekas Márta családját részesítse anyagi támogatásban

Márvány Gyuláné polgármester: megköszönte a felvetést és ő is javasolja a család támogatását, amit a zárt ülésen tárgyalnak meg.

Márvány Gyuláné polgármester: megköszönte a részvételt, az ülést 18 óra 30 perckor bezárta. Megkérte a képviselőket, ne hagyják el az üléstermet és zárt ülés tartását rendelte el.

K. m. f.

Márvány Gyuláné
polgármester

Takács Lászlóné
jegyző

Mohos Attila
jkv.hitelesítő

Szabó István
jkv.hitelesítő