

Kapolcs község Önkormányzata
Polgármesterétől
Kapolcs Kossut u. 62
Tel. 87/435-055

Száma: K /2022.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Kapolcs község Önkormányzata Képviselő-testülete által 2022. február 18-án (péntek) 10.00 órakor megtartott rendkívüli nyilvános üléséről.

Helye: Polgármester Irodája Kapolcs Kossuth utca 62.

Jelen vannak: Márvány Péter	polgármester
Kocsis Csaba	alpolgármester
Márta István	képviselő

Igazoltan távol:

Horváth Lászlóné	képviselő
Sári János	képviselő

Tanácskozási joggal meghívott:	
dr. Varga András	jegyző

Jegyzőkönyvvezető:	
dr. Varga András	jegyző

Márvány Péter polgármester üdvözölte a jegyzőt, a képviselő-testület tagjait, A jelenléti ív alapján megállapította, hogy az ülés határozatképes, 3 képviselő jelen van, a testületi ülést megnyitotta.

Kérte a képviselőket fogadják el a meghívóban szereplő napirendi pontokat.

A képviselő-testület tagjai a javaslattal egyetértettek és egyhangúan, 3 igen szavazattal, határozathozatal nélkül elfogadták az alábbi:

Napirendet:

- 1) „*Vásártér kialakítása Kapolcson – VP6.-7.2.1.1-20*” elnevezésű közbeszerzési eljárásban eredmény hirdetése.

Előadó: Márvány Péter polgármester

- 2) A Kapolcs, Jókai u. 19. hrsz. Ny-i oldali partfal stabilizációja építőipari kivitelezési munkálatai (EBR 521 675) érdekében lefolytatott beszerzési eljárásban árajánlatok elbírálása.

Előadó: Márvány Péter polgármester

- 3) A Kapolcs, Jókai u. 19. hrsz. Ny-i oldali partfal stabilizációja építőipari kivitelezési munkálatai (EBR 521 675) beruházásban

műszaki ellenőri feladatok ellátása érdekében lefolytatott beszerzési eljárásban árajánlatok elbírálása.

Előadó: Márvány Péter polgármester

4) A 16/17 hrsz.-ú ingatlan értékesítésének elhatározása

Előadó: Márvány Péter polgármester

- 1) „*Vásártér kialakítása Kapolcson – VP6.-7.2.1.1-20*” elnevezésű közbeszerzési eljárásban eredmény hirdetése.

Előadó: Márvány Péter polgármester

Márvány Péter polgármester elmondta, hogy Kapolcs Község Önkormányzata (8294 Kapolcs, Kossuth utca 62.) ajánlatkérő 2021. december 15. napján a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 117. § alkalmazásával közbeszerzési eljárást folytatott le „*Vásártér kialakítása Kapolcson – VP6.-7.2.1.1-20*” elnevezéssel.

A közbeszerzési Bíráló Bizottság az eljárást javasolja eredményesnek nyilvánítani. A közbeszerzési Bíráló Bizottság a Czeiner és Társa Bt. ajánlattevő ajánlatát érvényesnek javasolja nyilvánítani és javasolja ajánlattevőt nyertesként kihirdetni.

Márvány Péter polgármester hozzászólás hiányába ismertette a határozati javaslatot és kérte a jelenlévő tagokat kézfeltartással jelezzék, ha elfogadják a rendelet tervezetét.

Kapolcs község Képviselő-testülete egyhangúlag ,3 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az:

9/2022.(II.18.) Ökt.sz. h a t á r o z a t o t

Kapolcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a „*Vásártér kialakítása Kapolcson – VP6.-7.2.1.1-20*” elnevezésű közbeszerzési eljárásban az alábbiak szerint határoz.

- 1.) A közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.
- 2.) A Czeiner és Társa Bt. ajánlattevő ajánlatát érvényesnek nyilvánítja.
- 3.) Tekintettel arra, hogy az ajánlati ár (nettó 88.176.991,- Ft) 2.714.988,-Ft-al meghaladja a rendelkezésre álló fedezet 85.462.003,- Ft összegét, a fedezet kiegészítését rendeli el.
- 4.) A Czeiner és Társa Bt-t a tárgyi közbeszerzési eljárás nyerteseként hirdetem ki, figyelemmel arra, hogy a Kbt. 81. § (5) bekezdése alapján ajánlattevő nyújtotta be a legjobb-ár érték arányt tartalmazó ajánlatot.

Képviselő-testület Felhatalmazza továbbá a polgármestert a szerződés megkötésére.

Felelős: Márvány Péter polgármester

Határidő: folyamatos

- 2) A Kapolcs, Jókai u. 19. hrsz. Ny-i oldali partfal stabilizációja építőipari kivitelezési munkálatai (EBR 521 675) érdekében lefolytatott beszerzési eljárásban árajánlatok elbírálása

Előadó: Márvány Péter polgármester

Márvány Péter polgármester elmondta, hogy a Kapolcs, Jókai u. 19. hrsz. Ny-i oldali partfal stabilizációja építőipari kivitelezési munkálatai (EBR 521 675) érdekében lefolytatott beszerzési eljárásban 3 árajánlat érkezett az alábbiak szerint.

ajánlattevő	ajánlati ár (nettó Ft.)	Áfa (Ft.)	ajánlati ár (bruttó Ft)
Remorobotic Kft.	24 987 820	6 746 711	31 734 531
Baranya-Gép 2010. Kft.	26 309 600	7 103 592	33 413 192
Unofix Kft.	25 761 980	6 955 735	32 717 715

Márvány Péter polgármester javasolja az ajánlattételi eljárás nyertesévé a legkedvezőbb ajánlatot adó Remorobotic Kft. ajánlattevőt nyilvánítani.

Márvány Péter polgármester hozzászólás hiányába ismertette a határozati javaslatot és kérte a jelenlévő tagokat kézfeltartással jelezzék, ha elfogadják a határozati javaslatot.

Kapolcs község Képviselő-testülete egyhangúlag, 3 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi:

10/2022. (II. 18.) Ökt.sz. h a t á r o z a t o t

Kapolcs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kapolcs, Jókai u. 19. hrsz. Ny-i oldali partfal stabilizációja építőipari kivitelezési munkálatai (EBR 521 675) érdekében kiírt beszerzési eljárásban az eljárás nyertesévé a legkedvezőbb ajánlatot adó Remorobotic Kft. ajánlattevőt nyilvánítja.

A képviselő -testület felhatalmazza a polgármestert a Remorobotic Kft. ajánlattevővel az ajánlat szerinti szerződés aláírására.

Felelős: Márvány Péter polgármester

Határidő 2022. február 20.

- 2) A Kapolcs, Jókai u. 19. hrsz. Ny-i oldali partfal stabilizációja építőipari kivitelezési munkálatai (EBR 521 675) beruházásban műszaki ellenőri feladatok ellátása érdekében lefolytatott beszerzési eljárásban árajánlatok elbírálása

Előadó: Márvány Péter polgármester

Márvány Péter polgármester elmondta, hogy a Kapolcs, Jókai u. 19. hrsz. Ny-i oldali partfal stabilizációja építőipari kivitelezési munkálatai (EBR 521 675) beruházásban műszaki ellenőri feladatok ellátása érdekében lefolytatott beszerzési eljárásban 3 árajánlat érkezett az alábbiak szerint.

ajánlattevő	ajánlati ár (nettó Ft.)	Áfa (Ft.)	ajánlati ár (bruttó Ft)
AQUALINE Z+Z Kft.	749 000	202 230	951 230
LINAKRON Mérnöki Kft.	895 000	276 750	1 136 650
UTPLAN95 Kft.	915 000	247 050	1 162 050

Márvány Péter polgármester javasolja az ajánlattételi eljárás nyertesévé a legkedvezőbb ajánlatot adó AQUALINE Z+Z Kft. ajánlattevőt nyilvánítani.

Márvány Péter polgármester hozzászólás hiányába ismertette a határozati javaslatot és kérte a jelenlévő tagokat kézfeltartással jelezzék, ha elfogadják a határozati javaslatot.

Kapolcs község Képviselő-testülete egyhangúlag, 3 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi:

11/2022. (II. 18.) Ökt.sz. h a t á r o z a t o t

Kapolcs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kapolcs, Jókai u. 19. hrsz. Ny-i oldali partfal stabilizációja építőipari kivitelezési munkálatai (EBR 521 675) beruházásban műszaki ellenőri feladatok ellátása érdekében kiírt beszerzési eljárásban az eljárás nyertesévé a legkedvezőbb ajánlatot adó AQUALINE Z+Z Kft. ajánlattevőt nyilvánítja.

A képviselő -testület felhatalmazza a polgármestert a AQUALINE Z+Z Kft. ajánlattevővel az ajánlat szerinti szerződés aláírására.

Felelős: Márvány Péter polgármester

Határidő 2022. február 20.

3) A 16/17 hrsz.-ú ingatlan értékesítésének elhatározása

Előadó: Márvány Péter polgármester

Márvány Péter polgármester elmondta, hogy önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló 16/17 hrsz.-ú „kivett beépítetlen terület” megjelölésű 1030 m² nagyságú 8294 KAPOLCS, Vásártér utca 6. sz. alatti ingatlant pályázati úton szeretnék értékesíteni.

Az elkészült forgalmi értékbecslés alapján az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 14/2012(V.31.) önkormányzati rendelet 12. § (3) bekezdése alapján az ingatlan pályázati úton történő értékesítését írja elő.

Ezen túlmenően célszerű országos internetes portálon is meghirdetni az ingatlant, hogy minél szélesebb lehetséges vásárló részére jusson el az információ.

Az érétkesítésnél javasolja, hogy a legmagasabb vételi ajánlat legyen az irányadó.

Márvány Péter polgármester további hozzászólás hiányába ismertette a határozati javaslatot és kérte a jelenlévő tagokat kézfeltartással jelezzék, ha elfogadják a határozati javaslatot.

Kapolcs község Képviselő-testülete egyhangúlag, 3 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az:

12/2022.(II.18.) Ökt.sz. h a t á r o z a t o t

Kapolcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete elhatározza a önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló 16/17 hrsz.-ú „kivett beépítetlen terület” megjelölésű 1030 m² nagyságú 8294 Kapolcs, Vásártér utca 6. sz. alatti ingatlan pályázati úton történő értékesítését az alábbiak szerint:

- 1) A legalacsonyabb vételárat az ingatlanforgalmi értékbecslés alapulvételével 12 000 000 Ft + 3 240 000 Áfa, azaz bruttó 15 240 000 Ft összegben állapítja meg Az értékestés szempontja a legmagasabb ajánlott vételár.
- 2) A pályázat bíráló bizottságának tagjaivá

Márvány Péter polgármestert
Kocsis Csaba alpolgármestert
Horváth Lászlóné képviselőt

választja meg.

- 3) Felkéri a jegyzőt a pályázati feltételek részletes kidolgozására.

Felelős: dr. Varga András jegyző

Határidő: folyamatos

További észrevétel, hozzászólás hiányában Márvány Péter polgármester megköszönte a részvételt, és az ülést 10⁴⁵ órakor bezárta.

K.m.f.

dr. Varga András
jegyző



Márvány Péter
polgármester